



Projekt pn.: Termomodernizacja budynków, w których realizowane są zadania pomocy społecznej

2021-02-25

W latach 2016-2019, w ramach Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych dla Krakowskiego Obszaru Funkcjonalnego, Gmina Miejska Kraków Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie realizował projekt pn. „Termomodernizacja budynków, w których realizowane są zadania pomocy społecznej”. **Podstawowym celem projektu była poprawa efektywności energetycznej oraz wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w budynkach należących do Gminy Miejskiej Kraków, w których prowadzone są zadania z zakresu pomocy społecznej i pieczy zastępczej.** Projekt uzyskał ponad 12 milionów złotych dofinansowania z Funduszy Europejskich w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020.

Całkowita wartość projektu wynosi ponad 26 milionów złotych.

Projekt objął termomodernizacją 20 budynków, w tym:

- **16 budynków Domów Pomocy Społecznej:**

- Dom Pomocy Społecznej na os. Szkolnym 28,
- Dom Pomocy Społecznej na os. Sportowym 9,
- Dom Pomocy Społecznej na os. Hutniczym 5,
- Dom Pomocy Społecznej przy ul. Babińskiego 25,
- Dom Pomocy Społecznej przy ul. Krakowskiej 47,
- Dom Pomocy Społecznej przy ul. Krakowskiej 53,
- Dom Pomocy Społecznej przy ul. Chmielowskiego 6,
- Dom Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43A,
- Dom Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43B,
- Dom Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43e,
- Dom Pomocy Społecznej przy ul. Nowaczyńskiego 1 (budynek główny, budynek administracyjny i budynek pralni z dobudówką),
- Dom Pomocy Społecznej przy ul. Praskiej 25 (budynek główny, budynek garażowo-mieszkalny i budynek biurowo-mieszkalny).

- **2 budynki placówek opiekuńczo-wychowawczych:**

- Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza przy Al. Pod Kopcem 10a,
- Interwencyjna Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza na os. Willowym 19,

- **Ośrodek Interwencji Kryzysowej przy ul. Radziwiłłowskiej 8b,**

- **Warsztat Terapii Zajęciowej przy ul. Cechowej 142.**

Prace termomodernizacyjne obejmowały:



- Ocieplenie elewacji budynków, ich fundamentów oraz dachów,
- Wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- Modernizację oświetlenia,
- Wymianę nieefektywnych piecy grzewczych lub podłączenie budynków do sieci miejskiej MPEC,
- Zmodernizowanie instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej,
- Wykonanie instalacji fotowoltaicznych.

Wykonana w ramach projektu termomodernizacja zakłada osiągnięcie efektu ekologicznego w postaci:

- zmniejszenia rocznego zużycia energii pierwotnej w budynkach na poziomie 5 622 MWh,
- oszczędności energii elektrycznej na poziomie 354 MWh rocznie,
- oszczędności energii cieplnej na poziomie 13 139 GJ rocznie,
- zmniejszenia rocznego zużycia energii końcowej na poziomie 14 683 GJ,
- Roczno spadku emisji gazów cieplarnianych na poziomie 1 275 ton równoważnika CO₂,
- produkcji energii elektrycznej z nowowytbudowanych instalacji wykorzystujących OZE na poziomie 100 MWh rocznie,
- Redukcji emisji pyłu PM 2,5 i PM 10 o 54 % w stosunku do stanu sprzed realizacji projektu.

Wykonano instalacje fotowoltaiczne w 10 budynkach:

- Dom Pomocy Społecznej na os. Szkolnym 28,
- Dom Pomocy Społecznej na os. Sportowym 9,
- Dom Pomocy Społecznej na os. Hutniczym 5,
- Dom Pomocy Społecznej przy ul. Babińskiego 25,
- Dom Pomocy Społecznej przy ul. Krakowskiej 53,
- Dom Pomocy Społecznej przy ul. Chmielowskiego 6,
- Dom Pomocy Społecznej przy ul. Łanowej 43e,
- Dom Pomocy Społecznej przy ul. Nowaczyńskiego 1,
- Dom Pomocy Społecznej przy ul. Praskiej 25,
- Warsztat Terapii Zajęciowej przy ul. Cechowej 142.

Zakładana w projekcie roczna produkcja energii elektrycznej w wybudowanych instalacjach fotowoltaicznych wynosi 100 MWh.

Wszystkie planowane w projekcie roboty budowlane zostały ukończone w 2019 roku. W 2020 roku zostały zawarte niezbędne Aneksy do umowy o dofinansowanie projektu uwzględniające zgłoszone zmiany zakresu rzeczowego oraz zwiększony budżet projektu i przyznane dofinansowanie. 27 listopada 2020 r. został złożony wniosek o płatność końcową. Wniosek jest w trakcie oceny. Po jego zatwierdzeniu zostanie wypłacona ostatnia transza środków UE stanowiąca refundację nierozliczonych dotychczas wydatków, poniesionych w latach 2016-2019.